

10384699-8110-113-07  
Statistikai számjel

07-09-009216  
Cégjegyzék száma

## **BYC KIKÖTŐ KFT**

**8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 1.  
22 / 514-170**

# **Egyszerűsített éves beszámoló**

## **2013. ÜZLETI ÉV**

Keltezés: Székesfehérvár, 2014. április 09.

**BYC Kikötő Kft.**  
8000 Székesfehérvár  
Vörösmarty tér 1.  
Adószám: 10384699-2-07

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

10384699-8110-113-07  
Statistikai számjel

BYC Kikötő Kft.  
2013. ÜZLETI ÉV

07-09-009216  
Cégjegyzék száma

11

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)


adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2012.	Előző év(ek) módosí- tási	2013.
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	117 057	0	115 718
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	117 057		115 718
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	51 430	0	70 462
6	I. KÉSZLETEK			
7	II. KÖVETELÉSEK	49 521		62 245
8	III. ÉRTÉKPAPIROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	1 909		8 217
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	35		2 958
11	<b>Eszközök összesen</b>	<b>168 522</b>	<b>0</b>	<b>189 138</b>

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Székesfehérvár, 2014. április 09.

BYC Kikötő Kft.  
8000 Székesfehérvár  
Vörösmarty tér 1.  
Adószám: 10384699-2-07

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

10384699-8110-113-07  
Statisztikai számjel

BYC Kikötő Kft.  
2013. ÜZLETI ÉV

07-09-009216  
Cégjegyzék száma

12

"A" MÉRLEG Források (passzívák)


adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2012.	Előző év(ek) módosít- ásai	2013.
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	66 318	0	70 190
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK			
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	52 875		63 318
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	10 443		3 872
20	<b>E. Céltartalékok</b>			
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	95 166		105 283
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZU LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			75 901
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	95 166		29 382
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	7 038		13 665
26	<b>Források összesen</b>	168 522	0	189 138

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Székesfehérvár, 2014. április 09.

BYC Kikötő Kft.  
8000 Székesfehérvár  
Vörösmarty tér 1.  
Adószám: 10384699-2-07

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

10384699-8110-113-07  
Statistikai számjel

BYC Kikötő Kft.  
2013. ÜZLETI ÉV

07-09-009216  
Cégjegyzék száma

21

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2012.	Előző év(ek) módosí- tási	2013.
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	28 188		29 290
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek	0		1
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	6 427		10 181
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	4 229		4 222
6	VI. Értécsökkenési leírás	3 484		3 568
7	VII. Egyéb ráfordítások	562		581
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I=II+III-IV-V-VI-VII)	13 486	0	10 739
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	8 389		3 110
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	10 263		9 514
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 874	0	-6 404
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	11 612	0	4 335
13	X. Rendkívüli bevételek			
14	XI. Rendkívüli ráfordítások			
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	0
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	11 612	0	4 335
17	XII. Adófizetési kötelezettség	1 169		463
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	10 443	0	3 872
	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	0		0
	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	10 443		3 872

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Székesfehérvár, 2014. április 09.

BYC Kikötő Kft.  
8000 Székesfehérvár  
Vörösmarty tér 1.  
Adószám: 10384699-2-07

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET AZ BYC KIKÖTŐ KFT  
2013. ÉVI EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁHOZ**

Az BYC Kft 1990.június 27-én alakult, az üzleti évek a naptári évhez igazodnak.

**Cégjegyzék száma: 07-09-009216**

**A cég székhelye: 8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 1.**

**A cég fióktelepe: 8230 Balatonfüred, Zákonyi Ferenc u.2.**

**A cég tagjainak neve, székhelye**

ERFA 2000 Kft.	1133 Budapest, Váci utca 76. 3. em.
Balatonfüredi Yacht Club	8230 Balatonfüred, Zákonyi Ferenc u.2.

**Fő tevékenysége: 8110 Építmény-üzemeltetés**

**A társaság törzstőkéje: 3.000.000.- Ft**

**A cég statisztikai számjele: 10384699-8110-113-07**

**Számviteli politika fő vonásai**

A társaság 2013. évi egyszerűsített éves beszámolójában „A” változatú mérleget, és összköltséges eljárással készített szintén „A” változatú eredménykimutatást készít. A beszámoló készítésének időpontja 2014. március 31.

A társaság a könyvelés és a beszámoló elkészítése során a számviteli törvényben meghatározott alapelvek szerint jár el.

Az értékcsökkenés elszámolása eszközönként egyedileg, a várható élettartam figyelembe vételével lineáris módszerrel történik. Az 100.000.-Ft alatti tárgyi eszközök egy összegben kerülnek leírásra. A tárgyi eszközök értéke 2013. december 31-én 115.718 eFt, melynek jelentős része (115.094 eFt) a Balatonfüredi kikötő, mely 2004. 06. 01-én került aktiválásra.

A készletekről évközben mennyiségi nyilvántartást nem vezet, évközben a beszerzést az 5-ös számlaosztályban számolja el. Év végén, a készletleltár alapján korrigálja az év eleji nyitó-készletet. 2013. 12. 31-én a készlet értéke 0.- Ft.

A valódiság elvének érvényesülését az éves beszámoló alátámasztását szolgáló eszközök és források teljeskörű leltára biztosítja.

**Mérleghez kapcsolódó kiegészítések****A társaság 2013. évben befektetett eszközök:**

<b>Bruttó érték:</b>	<b>144.384 eFt</b>
<b>Elszámolt értékcsökkenés:</b>	<b>28.666 eFt</b>
<b>Nettó érték:</b>	<b>115.718 eFt</b>

**Forgóeszközök 70.462 eFt**

<b>Megnevezés</b>	<b>Érték eFt</b>
Vevők	5.246
Kölcsönkövetelés (Balatonfüredi Yacht Club) + kamat	54.902
ÁFA	2.095
TAO	---
Egyéb követelés	2
Pénzeszközök	8.217

**Aktív időbeli elhatárolás**

Bevételek elhatárolása	8 eFt
Költségek elhatárolása	2.950 eFt

**Saját tőke állománya 2013. év végén: 70.190 eFt**

A saját tőke állományában a 2013-ban képződött 3.872 e Ft összegű mérlegszerinti eredmény okozott változást.

**Kötelezettség értéke 105.283 eFt.**

Beruházási és fejlesztési hitel	78.000
Szállítók	6.398
Társasági adó	2
Iparűzési adó	20
Tulajdonosokkal szembeni köt.	20.512
Egyéb kötelezettség	351

A beruházási hitelből 2014.évi esedékes törlesztés 2.099 eFt.

**Passzív időbeli elhatárolás**

Bevételek elhatárolása	9.089 eFt
Költségek elhatárolása	4.576 eFt

## VAGYONI HELYZET VÁLTOZÁSÁNAK BEMUTATÁSA:

Érték: cFt

ESZKÖZÖK(AKTÍVÁK)	Nyitó egyenleg	Záró egyenleg	Állományváltozás
<b>A.) BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>117 057</b>	<b>115 718</b>	<b>-1 339</b>
I. Immateriális javak	-	-	
II. Tárgyi eszközök	117 057	115 718	-1 339
III. Befektetett pü-i eszközök	-	-	0
<b>B.) FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>51 430</b>	<b>70 462</b>	<b>19 032</b>
I. Készletek	-	-	0
II. Követelések	49 521	62 245	12 724
III. Értékpapírok	-	-	0
IV. Pénzeszközök	1 909	8 217	6 308
<b>C.) AKTÍV IDŐBELI ELHAT.</b>	<b>35</b>	<b>2 958</b>	<b>2 923</b>
<b>ESZKÖZÖK(AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>168 522</b>	<b>189 138</b>	<b>20 616</b>

FORRÁSOK(PASSZÍVÁK)	Nyitó egyenleg	Záró egyenleg	Állományváltozás
<b>D.) SAJÁT TŐKE</b>	<b>66 318</b>	<b>70 190</b>	<b>3 872</b>
I. Jegyzett tőke	3 000	3 000	0
II. Jegyzett, de még be nem fiz. tőke(-)	-	-	0
III. Tőke tartalék	-	-	0
IV. Eredménytartalék	52 875	63 318	10 443
V. Lekötött tartalék	-	-	0
VI. Értékelési tartalék	-	-	0
VII. Mérlegszerinti eredmény	10 443	3 872	-6 571
<b>E.) CÉLTARTALÉKOK</b>			<b>0</b>
<b>F.) KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>95 166</b>	<b>105 283</b>	<b>10 117</b>
I. Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	0
II. Hosszúlejáratú kötelezettségek	-	75 901	75 901
III. Rövidlejáratú kötelezettségek	95 166	29 382	-65 784
<b>G.) PASSZÍV IDŐBELI ELHAT.</b>	<b>7 038</b>	<b>13 665</b>	<b>6 627</b>
<b>FORRÁSOK(PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>168 522</b>	<b>189 138</b>	<b>20 616</b>

## VAGYONI ÉS PÉNZÜGY HELYZET MUTATÓSZÁMAI:

Mutatószám megnevezése	Számítás módja	2012. év	2013. év
Tőkeerősségi mutató	saját tőke / mérleg főösszeg * 100	39,35	37,11
Saját tőke növekedése	mérleg szerinti eredmény / jegyzett tőke * 100	348,10	129,07
Befektetett eszközök fedezete	saját tőke / befektetett eszközök * 100	56,65	60,66
Likviditási ráta	forgóeszközök értéke / rövid lej. kötelezettségek	0,54	2,40
Tőke arányos jövedelmezőség	mérleg szerinti eredmény / saját tőke	0,157	0,055
Eszközarányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény / befekt. eszk. + készletek * 100	9,920	3,746

**Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

Az értékesítés árbevétele 29.290 eFt

Költségek: anyagjellegű ráfordítások 10.181 eFt, személyi jellegű ráfordítások 4.222 eFt, értékcsökkenési leírás 3.568 eFt, egyéb ráfordítások 581 eFt.

Pénzügyi műveletek ráfordítása 9.514 eFt, melyből a beruházási hitel utáni kamat 4.576 eFt, a kölcsön utáni kamat 3.588 eFt.

**Tájékoztató adatok**

A társasági adó alapját módosító tételek

Adózás előtti eredmény 4.335 eFt

Megnevezés	Növelő	Csökkentő
Értékcsökkenés	3.568	3.271
Egyéb	---	---

Társasági adó 463 eFt

Adózott eredmény 3.872 eFt

Képviselőre jogosult személy neve, lakóhelye, aki az éves beszámolót köteles aláírni.

**Böröcz István**

**8200 Veszprém, Gulyadombi sétány 1.**

**A felügyelő Bizottsági tagok adatai:**

**Varga Lajos**

**8000 Székesfehérvár, Uzsoki u. 6.**

**Simon Károly**

**8230 Balonfüred, Kcsöd J.u.7.**

**S. Nagy Endre**

**1025 Budapest, Zöldmáli lejtő10/b**

**Majnár Rudolf**

**1113 Budapest, Vágfarkasd u.6.**

A cég 2013. évi átlagléttszáma 1 fő.

Béreköltség (megbízási díj) 3.360 eFt összegben került kifizetésre.

A társaságnál könyvvizsgálat nem kötelező, a társaság könyvvezetési, beszámoló készítési kötelezettségét szerződés keretében a Nelson Consulting Zrt. végzi, a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy: Horváthné Dsupin Erika (nyilvántartási szám: 120162)



## BYC KIKÖTŐ KFT

A tevékenység jellegéből adódóan a vállalkozás nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenységvégzés során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészőek. Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem került költség elszámolásra.

Székesfehérvár, 2014. április 09.

**BYC Kikötő Kft.**  
8000 Székesfehérvár  
Vörösmarty tér 1.  
Adószám: 10384699-2-07

Böröcz István  
ügyvezető